



COMMUNIQUE DE PRESSE 06/11/2018

FORUM RENOVATION COPRO Le 1^{er} forum de la rénovation énergétique en copropriété de Grand Paris Seine Ouest

Pour soutenir les copropriétés du territoire dans leurs projets de rénovation énergétique, le premier Forum de la rénovation énergétique en copropriété de Grand Paris Seine Ouest ouvre ses portes le jeudi 15 novembre prochain, de 11h à 19h.

Organisé par GPSO Energie, l'Agence Locale de l'Energie de Grand Paris Seine Ouest, membre du réseau national FAIRE (coordonné par l'ADEME), en partenariat avec le territoire Grand Paris Seine Ouest, le Forum Rénovation Copro se tiendra au Parc Nautique de l'Île de Monsieur (Sèvres - 92) et se clôturera par une réception à l'occasion de l'anniversaire des 10 ans de GPSO Energie.



➔ SOUTENIR LES COPROPRIETES DANS LEURS PROJETS DE RENOVATION ENERGETIQUE

Sur le territoire de Grand Paris Seine Ouest, 75% des logements sont en copropriété.

Ces **4.904 copropriétés** représentent environ 120 000 logements.¹ Une grande majorité de ces bâtiments ont été construits avant l'apparition des réglementations thermiques : nombreuses sont donc les copropriétés non isolées. Une rénovation énergétique pourrait apporter un meilleur confort thermique à leurs occupants, tout en allégeant leurs factures d'énergie.

Avec 31 % des émissions de gaz à effet de serre (GES) de GPSO issus de l'Habitat², il s'agit là d'un enjeu majeur en termes de limitation des émissions de GES sur le territoire. La rénovation énergétique figure

¹ Source: Observatoire habitat 2015 – Grand Paris Seine Ouest, p. 7 (https://www.seineouest.fr/observatoire_de_l_habitat_2015.pdf)

² Le secteur du logement (hors tertiaire) représente 31% des émissions de GES et 58% des consommations d'énergie. Source : Bilan carbone de GPSO, mars 2018.

parmi les axes prioritaires du Plan Climat Air Energie Territorial de Grand Paris Seine Ouest, dont la refonte vient d'être lancée.

Impliquée dans l'accompagnement des projets de rénovation énergétique de copropriétés depuis 2010, l'Agence Locale de l'Energie et du Climat GPSO Energie a développé une expertise dans ce domaine depuis huit ans et se positionne comme tiers de confiance auprès des copropriétés (conseil indépendant et gratuit).

À l'occasion de son 10^{ème} anniversaire et dans le cadre de la refonte du plan climat de GPSO, GPSO Energie a décidé d'organiser cette année son premier forum rénovation Copro et d'offrir ainsi un lieu d'échanges et de rencontres entre copropriétaires et professionnels pour les soutenir dans leurs projets : une opportunité pour mettre en visibilité le sujet de la rénovation énergétique en copropriété sur le territoire, faire connaître plus massivement les services qui sont proposés dans ce domaine pour ouvrir ou poursuivre le dialogue au sein des copropriétés, et faciliter ainsi l'aboutissement de tels projets sur le territoire.

➔ FACILITER LA RENCONTRE ENTRE COPROPRIETAIRES ET PROFESSIONNELS

Ce forum a pour but de faire se rencontrer les copropriétaires (conseillers syndicaux, syndics bénévoles, simples copropriétaires) désireux d'entreprendre des travaux de rénovation énergétique dans leur résidence, et les professionnels du domaine de la rénovation énergétique et de la copropriété : un gain de temps précieux pour rencontrer en un seul lieu toute la chaîne de professionnels nécessaires à l'aboutissement d'un projet.

Des temps d'information et d'échanges (conférences et atelier retours d'expériences animés par GPSO Energie) se tiendront pendant la journée.

CONFERENCES ET RETOURS D'EXPERIENCES

2 conférences courtes animées par GPSO Energie

D'une durée d'une heure, avec 30' de présentation et 30' d'échanges avec la salle :

- 11h30-12h30 : « Le parcours d'un projet de rénovation énergétique : vision méthodologique et stratégique ». Toutes les clés pour connaître les grandes étapes d'un projet de rénovation énergétique, bien les anticiper, et construire une stratégie gagnante pour donner les meilleures chances au projet d'aboutir.
- 14h30 – 15h30 : « Mobiliser les copropriétaires autour d'un projet de rénovation énergétique ». Comment mobiliser les copropriétaires et les convaincre de l'intérêt du projet ? Car un projet de rénovation énergétique repose en grande partie sur une implication forte du conseil syndical mais il ne peut aboutir sans l'adhésion du plus grand nombre de copropriétaires, qui devront voter aux différentes étapes décisionnelles.

1 atelier « retours d'expériences » animé par GPSO Energie :

- 16h30 – 18h : atelier « retours d'expériences » pour rencontrer des copropriétaires engagés dans les travaux ou en phase de réflexion. Le format de cet atelier, un speed-meeting qui permettra de passer 30 minutes avec 3 copropriétaires témoins successives, vise à favoriser les échanges avec les participants qui seront réunis autour de tables de 10 à 15 personnes.

LES EXPOSANTS PRESENTS SUR LE FORUM (11H – 19H)

30 stands de professionnels de la rénovation énergétique en copropriété seront présents autour de 3 pôles :

- **Pôle « Se faire accompagner »** : structures de conseil, institutions, architectes, bureaux d'études thermiques, énergéticiens
- **Pôle « Réaliser ses travaux »** : entreprises de travaux, organisations professionnelles
- **Pôle « Financer son projet »** : ingénieurs financiers, tiers financeurs



Les professionnels présents sur le Forum sont majoritairement affiliés au **CoachCopro**[®], la plateforme web qui facilite la rénovation énergétique des copropriétés, proposée aux habitants de Grand Paris Seine Ouest.

Créé et développé par l'Agence Parisienne du Climat et déployé sur plus de 20 territoires en France, le CoachCopro[®] offre à tous un accès gratuit à un centre de ressources, une carte répertoriant les retours d'expériences de projets de rénovation de copropriétés aboutis sur Grand Paris Seine Ouest et la métropole parisienne, ainsi qu'un annuaire de professionnels intervenant spécifiquement en copropriété.

Sur inscription de leur résidence, le CoachCopro[®] permet également aux copropriétés d'accéder à un **parcours personnalisé**, un **tableau de bord commun pour faciliter les échanges** entre les acteurs du projet (copropriétaires, conseil syndical, syndic, conseillère de l'ALEC), le **suivi** et l'archivage **des consommations** et le **suivi des prestations** réalisées sur la copropriété : audit, études, travaux...

<https://gpsoe.coachcopro.com>

[Consulter la liste de tous les exposants sur notre site](#)

VISITE PROTOCOLAIRE DU FORUM (18H-19H) :

Une visite protocolaire du forum par les élus du territoire de GPSO, et les partenaires de l'Agence Locale de l'Energie et du Climat se tiendra à 18h, pour rencontrer les différents professionnels exposants, et les copropriétaires témoins. Elle sera animée par Muriel LE BOULANGER, la directrice de l'Agence Locale de l'Energie et du Climat GPSO Energie, organisatrice de l'événement.

En présence de

- **Pierre-Christophe BAGUET**, Président de Grand Paris Seine Ouest Energie / Président de Grand Paris Seine Ouest / Maire de Boulogne-Billancourt
- **Christiane BARODY-WEISS**, 1^{ère} Vice-Présidente de Grand Paris Seine Ouest Energie / Vice-Présidente de Grand Paris Seine Ouest / Maire de Marnes-la-Coquette
- **Jean-Marie CHAUMEL**, Directeur-adjoint de l'ADEME, Délégation Ile-de-France

Sont attendus

- **Jean-Philippe DUGOIN-CLEMENT**, Vice-Président du Conseil Régional d'Ile-de-France chargé de l'Ecologie et du Développement Durable
- **Jean-Jacques GUILLET**, maire de Chaville, vice-président en charge de l'aménagement de l'espace, des opérations d'aménagement et du règlement de publicité, et de l'équilibre social de l'habitat, Vice-président de l'ALEC
- **André SANTINI**, maire d'Issy-les-Moulineaux, vice-président en charge des relations internationales, de la coopération décentralisée et des relations avec la Métropole du Grand Paris
- **Denis LARGHERO**, maire de Meudon, conseiller départemental des Hauts-de-Seine, vice-président en charge de l'administration générale, du patrimoine, de la démocratie locale, du développement économique, numérique et de l'emploi, et de la culture

- **Grégoire DE LA RONCIERE**, maire de Sèvres, conseiller départemental des Hauts-de-Seine, vice-président en charge des transports et de la mobilité, des sports, de la politique de la ville et la sécurité, et de l'action sociale
- **Bernard GAUDUCHEAU**, maire de Vanves et conseiller régional d'Ile-de-France, vice-président en charge du stationnement payant sur voirie et du stationnement en ouvrage, de la planification et du suivi du Plan pluriannuel des investissements, des espaces publics, de la voirie (y compris du stationnement), des réseaux (assainissement, éclairage public), et de la propreté
- **Denis BADRE**, membre honoraire du Sénat, vice-président en charge des finances, du contrôle de gestion et de l'évaluation des politiques publiques, des systèmes d'information, de la commande publique, de l'avenir institutionnel, et du suivi des projets de territoire
- **Aline de MARCILLAC**, maire de Ville-d'Avray, administratrice de l'ALEC

ORGANISATEUR ET PARTENAIRES DU FORUM

Le Forum Rénovation Copro est organisé par l'Agence Locale de l'Energie et du Climat GPSO Energie, membre du réseau FAIRE (créé et coordonné par l'ADEME), en partenariat avec Grand Paris Seine Ouest, et les 8 villes du territoire (Boulogne-Billancourt, Issy-les-Moulineaux, Meudon, Chaville, Sèvres, Vanves, Ville-d'Avray, et Marnes-la-Coquette) et avec le soutien de l'ADEME Ile-de-France et de la Région Ile-de-France.

Organisé par :



Avec le soutien de :



Une agence fondée et financée par :



INTEGRATION DANS LE PLAN CLIMAT DE GPSO

Cet événement s'inscrit dans le cadre de l'élaboration du nouveau Plan Climat Air Energie Territorial de GPSO, au titre de la réduction des émissions de gaz à effet de serre dans le secteur du bâtiment et plus spécifiquement de l'habitat, enjeu majeur pour le territoire dans sa lutte contre le réchauffement climatique. Le secteur du logement (hors tertiaire) représente 31% des émissions de GES et 58% des consommations d'énergie (Source : Bilan carbone de GPSO, mars 2018).



CEREMONIE D'ANNIVERSAIRE DE L'AGENCE LOCALE DE L'ENERGIE ET DU CLIMAT GPSO ENERGIE : 10 ANS AU SERVICE DE LA TRANSITION ENERGETIQUE DE GRAND PARIS SEINE OUEST (19H)

Depuis 2008, GPSO Energie, Agence Locale de l'Energie et du Climat créée par Grand Paris Seine Ouest sous format associatif (loi 1901) œuvre auprès des particuliers, des professionnels et des collectivités locales pour promouvoir les économies d'énergie, l'efficacité énergétique et les énergies renouvelables sur le territoire de Grand Paris Seine Ouest (GPSO), composée des huit villes suivantes : Boulogne-Billancourt, Chaville, Issy-les-Moulineaux, Meudon, Sèvres, Vanves, Ville-d'Avray et Marnes-la-Coquette.



Ses principales missions consistent à :

- Informer et sensibiliser ses différents publics aux enjeux énergétiques et climatiques et notamment les copropriétaires (Espace Info Energie/Espace Conseil FAIRE, Plateforme CoachCopro®, Club copro etc...)
- Conseiller et accompagner les maîtres d'ouvrage (professionnels comme particuliers, dont les copropriétés) désireux de diminuer leurs consommations d'énergie et leur impact sur l'environnement.

Le premier Forum de la rénovation énergétique en copropriété de Grand Paris Seine Ouest sera l'occasion pour GPSO Energie de fêter, avec ses partenaires, 10 ans au service de la transition énergétique du territoire de Grand Paris Seine Ouest.

Cette cérémonie d'anniversaire sera l'occasion de remercier l'ensemble des partenaires de l'Agence qui la soutiennent, pour certains depuis ses débuts voilà 10 ans (ADEME Ile de France, Région Ile de France), et de retracer les grandes étapes qui ont jalonné le parcours de l'Agence.

Elle permettra à l'ALEC de signer officiellement le nouveau cadre d'engagement avec la Région Ile de France s'inscrivant dans la nouvelle politique énergie-climat régionale avec M. Jean-Philippe DUGOIN-CLEMENT, Vice-Président du Conseil Régional d'Ile-de-France chargé de l'Ecologie et du Développement Durable.

INFORMATIONS PRATIQUES :

FORUM RENOVATION COPRO

Jeudi 15 novembre 2018, de 11h à 19h

Base nautique François Kosciusko-Morizet - Ile de Monsieur

La Maison des Clubs, 4 Rue de Saint-Cloud, 92310 Sèvres

Inscription en ligne (gratuite mais obligatoire)



Métro : ligne 9 - Pont-de-Sèvres

Tramway : T2 - Musée-de-Sèvres

Bus : arrêt Pont-de-Sèvres - lignes 26, 160, 169 et 171 et
 arrêt Musée de Sèvres - lignes 26, 169, 171, 179, 279 et 469

POUR RELAYER LE FORUM :

➤ Support de communication

- [Flyer à télécharger](#)
- [Affiche à télécharger](#)

➤ **Articles web**

Des articles web sont disponibles sur notre site www.gpso-energie.fr

- [Article pour exposants](#)
- [Article pour visiteurs](#)

➤ **Réseaux sociaux**

Nous vous invitons à relayer les publications que nous réaliserons via nos pages :

- GPSO Energie – Agence Locale de l’Energie et du Climat :   
- Grand Paris Seine Ouest :   

Vous pouvez également relayer [notre évènement Facebook](#). Merci de mentionner le [lien d’inscription Eventbrite](#) (gratuit pour le public).

CONTACTS PRESSE : GPSO ENERGIE

GRAND PARIS SEINE OUEST ENERGIE - Agence Locale de l'Energie et du Climat

2 rue de Paris – 92190 Meudon

Tél : 01.45.34.26.52

<http://www.gpso-energie.fr>

Clotilde GIMBERT

Chargée de projet

clotilde.gimbert@gpso-energie.fr

Beate BROCKMANN

Chargée de communication

beate.brockmann@gpso-energie.fr



 **FORUM
RÉNOVATION
COPRO**

1^{er} forum de la **rénovation énergétique**
en **copropriété** de **Grand Paris Seine Ouest**

SE FAIRE ACCOMPAGNER - RÉALISER - FINANCER
30 STANDS - 2 CONFÉRENCES - 1 ATELIER

JEUDI 15 NOVEMBRE 2018
DE 11H À 19H - ENTRÉE LIBRE
ÎLE DE MONSIEUR À SÈVRES

www.gpso-energie.fr

Organisé par :



Avec le soutien de :



Une agence fondée
et financée par :

